REUNION DU 20/01/2021 – SALLE DES ASSOCIATIONS – 18H00

Le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni, pour des raisons sanitaires, à la salle des associations à 18h00 en raison du couvre-feu en vigueur, sous la Présidence d'Aurélie Chabenat, Maire de la commune.

Membres présents :
- Mmes Turpin, Chabenat, Sauvage, Patient-Leleu, Faucheret, Mallet, Villepelet, Noyer-Moreira
- Mrs Grousson, Obry, Chabin, Gilbert, Papin.

Membres excusés : Aurélien Pagny, Braquart.
Pouvoir : Aurélien Pagny donne pouvoir à Aurélie Chabenat
Secrétaire de séance : Solène Patient-Leleu

1. Ouverture de crédit sur le budget communal

Le conseil municipal après délibération s'engage à inscrire au budget primitif communal 2021 un crédit de 100 000 euros au compte correspondant à l'achat des bâtiments du commerce situés 2 route de Grangeneuve.

2. Vente livres usagés bibliothèque

Le conseil municipal, après délibération, décide d'accorder le droit de vente de livres usagés ou qui ne servent plus à l'occasion des brocantes.

3. Convention tripartite Foyers ruraux du Cher (Cinéma rural)

Le conseil municipal, après délibération, accepte de renouveler pour un an la convention de partenariat tripartite relative au fonctionnement du cinéma rural itinérant du Cher.
Devant le peu de séances effectuées dans les communes, le conseil d'administration de la Fédérations des Foyers Ruraux du Cher a décidé pour 2021 de la gratuité de leur participation ; cela représente une économie de 748 € (500€ part fixe + 0,40€/hab) pour la commune de Saint-Palais. La municipalité tient à remercier sincèrement la FDFR 18 pour cette décision fort appréciable dans cette situation exceptionnelle.

4. Travaux 2021

Suite à la réunion de priorisation organisée en décembre, voici la liste des travaux envisagés sur 2021 :

a) Réfection des toitures de la salle des associations et de la sacristie
   Devis Entreprise Faller
   Montant des travaux : 18 201,87 € HT (21 842,24 € TTC)
   Le Maire propose de demander une subvention dans le cadre de la DSIL exceptionnelle à hauteur de 80 % des travaux soit un montant de 14 561,50 € HT, le reliquat serait autofinancé par la commune.

b) Protection du chevron de rive du centre communal et autres petits travaux sur gouttières à l'atelier et à l'école - Devis Entreprise Faller
   Montant des travaux : 677,62 € HT

c) Réfection voirie (fourniture d'enrobés stockables + entrée des deux nouveaux pavillons route d'Allogny)
   Devis Ets Colas
   Montant des travaux : 7 325 € HT

d) Agrandissement sanitaires classe des maternelles
   Devis Olivier Schaal
   Montant des travaux : 1 972 € HT

c) Remplacement portes mairie
   En attente devis Bruno Lebas

5. Achat tracteur tondeuse et débroussailleuses

Après étude, il est proposé d'acquérir le tracteur tondeuse de marque John Deere au prix de 23 204.17 € HT.

Il est proposé par le vendeur un prêt AGILOR en 4 fois sans frais sur 4 ans pour une annuité de 5801 € HT ; Financement proposé par John Deere Financial (Agilor) et le Crédit Agricole.

Le Conseil municipal, après délibération, approuve l'achat du tracteur tondeuse et le plan de financement associé.

Il est également envisagé de remplacer les débroussailleuses.

6. Achat matériel informatique

Il est prévu de remplacer les deux ordinateurs portables des institutrices. Devis demandé à Médiaself : 1 300 € HT (1 560 € TTC).

Il est envisagé de déplacer un des deux ordinateurs de la salle informatique vers la garderie afin de permettre à Véronique et Florence de gérer informatiquement la garderie du matin et du soir ainsi que les repas de la cantine.

7. Travaux d'isolation de l'atelier

Le montant des matériaux est estimé à 1 860.21 €). Les travaux seront réalisés par les agents communaux.

8. Distribution des bacs jaunes

Les distributions des 13 et 15 janvier se sont bien déroulées. Près de 250 bacs jaunes ont ainsi été distribués sur les 290 prévus. Pour rappel, des distributions complémentaires auront lieu le 27 janvier, les 2, 3, 5, 6 et 8 février, route de Montboulin à Saint Martin.

Merci aux conseillers présents sur ces deux journées pour venir en aide aux agents de la Communauté de communes.

9. Caducité du POS

Le Plan d'Occupation des Sols de la commune de Saint-Palais est caduc depuis le 31/12/2020. C'est désormais le RNU (Règlement National d'Urbanisme) qui s'applique.

La caducité du POS n'a pas d'impact sur la compétence de la commune qui peut continuer à délivrer les autorisations d'urbanisme. Elle a cependant deux conséquences :

- Les autorisations et certificats d'urbanisme sont délivrés au regard du RNU.
- Le RNU s'applique à l'ensemble des décisions favorables ou défavorables concernant les procédures de délivrance des autorisations d'urbanisme (permis de construire, d'aménager et de démolir) et les déclarations préalables. Chaque demande doit faire l'objet d'un avis conforme du préfet qui se prononce dans un délai d'un mois à compter de la réception de la demande d'avis. La rédaction de l'avis conforme n'entraine pas de majoration du délai d'instruction et en l'absence de réponse expresse dans le délai d'un mois, l'avis du préfet est réputé favorable.

10. Nettoyage église

Les travaux dans l'église sont terminés. Il reste à procéder au bouchage des hauts de mur de la chapelle de droite afin d'empêcher les pigeons de rentrer et de causer de nouveaux dégâts. Ludovic et Jean-Marc profitent de la fermeture provisoire de l'église pour effectuer quelques travaux : restauration du reliquaire abîmé cet été et du mobilier, nettoyage des sols…

Le Maire propose au conseil d'effectuer quelques travaux de nettoyage un ou deux samedis matin dans le mois de février.

11. Points Adjoints

Communication

Bulletin municipal à relancer. Plusieurs devis ont été demandés à des imprimeurs.

Comice agricole 2021
Réunion le 30/01/2021 pour élection du nouveau bureau.

Environnement
Compte rendu de la visite de Guillaume Debain le 15/01/2021 pour étude sur remplacement du pont.Travaux sur le cheminement et la signalétique au bord du ruisseau à lancer.
Réception des tommettes et nez de marche pour réparation du muret devant la mairie et au niveau du lavoir du bourg.

12. Points divers
Vœux du maire
Deux actions :
- Lettre du maire à distribuer
- Vidéo mise en ligne sur le site internet

L'arrêt de bus de la Concurrence est dangereux ; prévenir le syndicat de transport scolaire. Sandra envoie un mail au syndicat.
Réparation effective du poteau téléphonique aux Écrins
Vigilance cambriolages sur les maisons fermées et arnaque au démarchage sur la commune. La liste des maisons isolées et fermées a été envoyée à la gendarmerie de Saint-Martin d'Auxigny à sa demande.
Questions sur implantation des poteaux fibres sur la commune.
Question sur les tailles de haie qui restent dans les fossés.
Remplacement des panneaux d'entrée du village par le département.

Page Facebook : quelques statistiques de fréquentation de la page présenté par Guillaume
- Les partages au sujet de la redevance incitative ont généré le plus de commentaire qui ont été géré par les membres de la commission qui gère la page

Publications	Date de publication	Couverture	Interaction	Réactions/mentio...	Commentaires	Partages
Nouvelle info de la ComC... Booster la public...	8 janvier 2021 à 14:18	333 Personnes touchées	210 Interactions avec la publi	2 Réactions	25 Commentaires	3 Partages
Rappel : récupération des... Booster la public...	8 janvier 2021 à 13:37	271 Personnes touchées	66 Interactions avec la publi	3 Réactions	8 Commentaires	3 Partages
Une nouvelle fois, certain... Booster la public...	8 janvier 2021 à 10:27	445 Personnes touchées	215 Interactions avec la publi	29 Réactions	26 Commentaires	4 Partages
RETROUVE .... Si vous av... Booster la public...	5 janvier 2021 à 16:23	860 Personnes touchées	143 Interactions avec la publi	5 Réactions	8 Commentaires	23 Partages
A partir de cette semaine,... Booster la public...	4 janvier 2021 à 12:34	252 Personnes touchées	38 Interactions avec la publi	7 Réactions	2 Commentaires	3 Partages
La municipalité vous rapp... Booster la public...	3 janvier 2021 à 19:48	473 Personnes touchées	47 Interactions avec la publi	16 Réactions	2 Commentaires	7 Partages

- Les publications pour le marché virtuel ont touché plus de 4060 personnes et ont été partagées 71 fois

Publications	Date de publication	Couverture	Interaction	Réactions/mentio...	Commentaires	Partages
Aujourd'hui nous avons c... Booster la public...	22 décembre 2020 à 17:59	512 Personnes touchées	119 Interactions avec la publi	32 Réactions	0 Commentaires	9 Partages
Si vous n'avez pas encore ... Boost indisponible	20 décembre 2020 à 11:19	1 677 Personnes touchées	692 Interactions avec la publi	109 Réactions	28 Commentaires	26 Partages
Marché de Noël Saint Pal... Booster la public...	19 décembre 2020 à 09:44	1 737 Personnes touchées	168 Interactions avec la publi	58 Réactions	10 Commentaires	30 Partages
Aujourd'hui nous vous pré... Booster la public...	17 décembre 2020 à 19:09	1 811 Personnes touchées	306 Interactions avec la publi	99 Réactions	18 Commentaires	32 Partages
Bonsoir à tous, comme v... Booster la public...	16 décembre 2020 à 19:57	473 Personnes touchées	59 Interactions avec la publi	24 Réactions	0 Commentaires	6 Partages
Petits rappels : Afin de ga... Booster la public...	16 décembre 2020 à 17:47	438 Personnes touchées	146 Interactions avec la publi	18 Réactions	16 Commentaires	3 Partages

- Les vidéos de Noël ont touché 1677 personnes, partagées 26 fois et 28 commentaires tous positifs et générées 109 réactions
- Sur le dernier mois, plus de 5300 personnes ont vu des contenus de notre page
- mise en ligne des menus de la cantine

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20H50.

Pour information :

→ Commission Budget : à fixer en février

→ Commission Communication : 30/01/2021 – 10H